



**Gemeente
Amsterdam**

Concept
Versie 1
1 juli 2026

Bouwwerk Informatie (management) Protocol

**BIM-protocol voor overeenkomsten op basis van Bepalingen
Amsterdam**

Projectnaam: SOK Ingenieursdiensten Noord, Zuidoost, Nieuw-West en Haven-Stad
Contractnummer: Al2026-0040

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Status	3
1.2	Rangorde van contractdocumenten	3
1.3	Definities	4
2	Verplichtingen van de Opdrachtgever	6
2.1	BIM Regisseur OG	6
2.2	Informatieleveringspecificatie (ILS)	6
2.3	Common Data Environment	7
2.4	Referentie-informatie en gedeelde informatiebronnen	7
3	Verplichtingen van de Adviseur	8
3.1	BIM Regisseur AD	8
3.2	Informatieleveringen	8
3.3	Gebruik Common Data Environment (CDE)	8
3.4	Gebruik gedeelde informatiebronnen	8
3.5	Samenwerking en delen van informatie	8
3.6	Doorleggen verplichtingen	9
3.7	Kwaliteitsborging	9
4	BIM-toepassingen	10
4.1	BIM Toepassingen Opdrachtgever	10
5	Eigendom en Gebruiksrecht van (3D) modellen en data	11
5.1	Eigendom	11
5.2	Intellectuele Eigendom	11
5.3	Licentie aan de Adviseur	11
5.4	Licentie aan de Opdrachtgever	11
5.5	Gebruik (3D) modellen en data voor realisatie	12
5.6	Gebruik (3D) modellen en data voor herhaalde realisatie	12

1 Inleiding

1.1 Status

Dit Bouwwerk Informatie (management) Protocol (BIM-protocol) maakt deel uit van de Overeenkomst tussen de Gemeente Amsterdam, in de rol van Opdrachtgever, en opdrachtnemer voor de samenwerkingsovereenkomst (SOK) Ingenieursdiensten te Amsterdam. Op de Overeenkomst is de Bepalingen Amsterdam (BA) van toepassing.

Het BIM-protocol bevat informatie, eisen en voorwaarden, aanvullend op de Overeenkomst, met betrekking tot te leveren digitale informatieproducten, waaronder 3D geometrische modellen, alfanumerieke data en documenten. Onder verwijzing naar het databaserecht bevat het BIM-protocol ook bepalingen omtrent het gebruik en het (intellectuele) eigendom van (3D) modellen en data.

Dit BIM-protocol is gebaseerd op het Model Informatieprotocol release 1.0 van DigiGO en is aangepast om aan te sluiten op het specifieke Amsterdamse BIM-proces.

1.2 Rangorde van contractdocumenten

In het geval van tegenstrijdigheden tussen de bepalingen in dit BIM-protocol en enig ander document dat deel uitmaakt van de Overeenkomst, prevaleren de documenten in de volgende rangorde:

1. Al 2026-0040 Programma van Eisen SOK Ingenieursdiensten
2. Programma van Eisen / Vraagspecificatie (projectspecifiek);
3. BIM-protocol;
4. Informatieleveringspecificatie;
5. BIM Uitvoeringsplan

1.3 Definities

Aspectmodel

2D of 3D model of datamodel gemaakt door en voor één discipline. Uitgangspunten voor deze modellen worden vormgegeven in de door de opdrachtgever gemaakte ILS en BUP.

BIM

Building Information Modelling:

Gebruik van een gedeelde digitale weergave van een gebouwde asset om mogelijk te maken dat ontwerp-, bouw- en beheerprocessen een betrouwbare basis vormen voor beslissingen.

Opmerking bij de term: Gebouwde assets zijn onder andere gebouwen, bruggen, wegen, procesinstallaties.

BIM Uitvoeringsplan (BUP)

Plan dat uitlegt hoe de informatiemanagementaspecten van het Werk door het projectteam worden uitgevoerd.

Opmerking bij de definitie: in het BUP leggen de participanten de BIM-gerelateerde (samenwerkings-)afspraken vast voor het Werk, zodanig dat tenminste wordt voldaan aan de eisen en voorwaarden uit de ILS en het BIM-protocol en optimaal wordt voorzien in de daaruit voortvloeiende informatiebehoeften van de participanten onderling.

Bouwwerk Informatie (management) Protocol (BIM-protocol)

Bijlage/annex bij een Overeenkomst waarin informatie, eisen en voorwaarden met betrekking tot de juridische aspecten van de toepassing van BIM in een project zijn opgenomen.

Common Data Environment (CDE)

Overeengekomen omgeving voor het delen van digitale informatie voor een project of asset, voor het via een beheerst proces verzamelen, beheren en verspreiden van aspectmodellen.

Derden

Persoon of organisatie die in opdracht van Adviseur, zonder voor hem in dienst te zijn, de Werkzaamheden, c.q. het Werk geheel of gedeeltelijk uitvoert.

Document

Verzameling gegevens vastgelegd op een gegevensdrager. Dit kan zijn op papier of digitaal. (Bron: Wikipedia)

Informatieleveringspecificatie (ILS)

Specificatie van de content, de structuur en de dragers van de BIM-data, c.q. de aspectmodellen die op door de Opdrachtgever gedefinieerde leveringsmomenten moeten worden geleverd aan de Opdrachtgever.

Object Type Library (OTL)

Generiek informatiemodel waarin objecttypen op een gestructureerde manier zijn geordend en waarin deze staan beschreven en zijn gedefinieerd.

Opmerking 1 bij de term: de objecttypen in het informatiemodel zijn zodanig gestructureerd dat de objecttypen onderling een bepaalde relatie met elkaar hebben die op verschillende manieren kan worden uitgedrukt. Dit kunnen bijvoorbeeld part-of relaties of functionele relaties zijn.

Opmerking 2 bij de term: In de OTL wordt de informatiebehoefte gedurende de levensduur van de objecttypen vastgelegd

Opdrachtgever (OG)

Rechtspersoon in wiens opdracht en voor wiens rekening het Werk wordt uitgevoerd.

Adviseur (AD)

Rechtspersoon die verantwoordelijk is voor de uitvoering van de Werkzaamheden waarop de Overeenkomst betrekking heeft.

Overeenkomst

Het contract gesloten tussen de partijen waarvan dit BIM Protocol deel uitmaakt.

Participanten

Opdrachtgever, Adviseur, derden-adviseur en derden in de volledige keten van de Adviseur.

Projectteam

De mensen die belast zijn met het uitvoeren van werkzaamheden waarop de Overeenkomst betrekking heeft.

Werk

Het eindproduct waarop de Overeenkomst betrekking heeft.

Werkzaamheden

Activiteiten van Adviseur waarop de Overeenkomst betrekking heeft.

2 Verplichtingen van de Opdrachtgever

2.1 BIM Regisseur OG

Opdrachtgever wijst een projectmedewerker aan die de rol van BIM Regisseur aan opdrachtgeverszijde op zich neemt. Deze "BIM Regisseur OG" is in het project (eind)verantwoordelijk voor het CAD informatiemanagement aan de zijde van Opdrachtgever.

De taken en verantwoordelijkheden van de BIM Regisseur OG zijn:

- Het vertegenwoordigen van Opdrachtgever in alle zaken betreffende het CAD informatiemanagement in het project;
- Het verzorgen, c.q. coördineren van correcte informatieleveringen aan de Adviseur;
- Het onderhouden van contacten met de BIM Regisseur namens Adviseur ("BIM Regisseur AD");
- Het toetsen van informatieleveringen door de Adviseur aan de ILS, c.q. het coördineren van de toetsingen;
- Het adviseren van Opdrachtgever inzake de acceptatie van de informatieleveringen door de Adviseur;

2.2 Informatieleveringspecificatie (ILS)

Opdrachtgever stelt voor het werk een Informatieleveringspecificatie (ILS) op, waarin deze ten minste specificereert:

- de informatie-eisen waaraan de Adviseur dient te voldoen, inclusief de (3D) modellen en data die bij oplevering moeten worden geleverd ter ondersteuning van gebruik, beheer en onderhoud van het bouwwerk;
- het detailniveau van de informatie dat nodig is om aan de gebruiksdoelen van de informatie te voldoen ("Level of Information Need");
- de in het project toe te passen informatiestandaarden (waaronder uitwisselingsformaten);
- eventueel toe te passen methoden en procedures rond informatieleveringen, aansluitend op de interne beoordelings- en goedkeuringsprocedures aan de zijde van de Opdrachtgever;
- de tijdstippen en inhoud van tussentijdse informatieleveringen die de Opdrachtgever verwacht, afgestemd op de beslismomenten van de Opdrachtgever in het project;
- de referentie-informatie die Opdrachtgever ter beschikking stelt en die relevant is voor het nakomen van de Overeenkomst;
- eventuele gedeelde informatiebronnen waarvan Adviseur gebruikt moet maken;

De ILS voor dit project wordt tijdens de mobilisatiefase toegevoegd.

2.3 Common Data Environment

Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de implementatie van een Common Data Environment (CDE), inclusief de bijbehorende workflow, voor het via een beheerst proces verzamelen, beheren en verspreiden van alle digitale informatiecontainers in het project. De Opdrachtgever stelt hier voor alle CAD-gerelateerde aspectmodellen ProjectWise van Bentley ter beschikking. Opdrachtnemer krijgt toegang tot de ProjectWise omgeving van het Werk, het zij via ProjectWise Explorer, dan wel via de Bentley Infrastructure Cloud. Opdrachtnemer dient zelf zorg te dragen voor de noodzakelijke licenties.

2.4 Referentie-informatie en gedeelde informatiebronnen

De Opdrachtgever dient referentie-informatie en te delen informatiebronnen vast te stellen en deze via de CDE beschikbaar te stellen.

Bij referentie-informatie kan men bijvoorbeeld denken aan documentatie van de bestaande situatie en/of referentieprojecten. Voorbeelden van gedeelde informatiebronnen zijn een BIM Uitvoeringsplan, een stijlbibliotheek, een 3D objectenbibliotheek, een Object Type Library (OTL) e.d.

3 Verplichtingen van de Adviseur

3.1 BIM Regisseur AD

Adviseur wijst een projectmedewerker aan die de rol van "BIM Regisseur AD" voor het Werk op zich neemt. Het is toegestaan om voor de uitvoeringsfase(n) een andere BIM Regisseur aan te stellen dan voor de ontwerpfase(n), mits een goede overdracht van verantwoordelijkheden en kennis over het project is geborgd.

Tot de taken en verantwoordelijkheden van de BIM Regisseur AD behoren tenminste:

- het onderhouden van de contacten met de BIM Regisseur OG;
- het sturen en bewaken van de uitvoering van het BIM Uitvoeringsplan in samenspraak met de BIM Regisseur OG;
- zorgdragen dat BIM-leveringen worden uitgevoerd conform de ILS van de Opdrachtgever;

3.2 Informatieleveringen

Adviseur is verplicht Informatieleveringen te doen conform de ILS die deel uitmaakt van de Overeenkomst. De ILS wordt in de mobilisatiefase nader tussen Opdrachtgever en Adviseur concreet gemaakt. Dit geldt voor die onderdelen van het project, waarop de Overeenkomst betrekking heeft. De wijze waarop de BIM Regisseur AD dat organiseert, dient hij/zij uit te werken in het BIM Uitvoeringsplan in samenspraak met de BIM Regisseur OG.

3.3 Gebruik Common Data Environment (CDE)

Adviseur is verplicht om voor het opslaan, delen en beheren van informatiecontainers gebruik te maken van de CDE, c.q. de overeengekomen omgeving voor het delen van digitale informatie zoals bedoeld in paragraaf 2.3 van dit BIM-protocol.

3.4 Gebruik gedeelde informatiebronnen

De Adviseur is verplicht om ten behoeve van de informatieleveringen gebruik te maken van de gedeelde informatiebronnen, voor zover deze zijn vermeld in de ILS van de Opdrachtgever.

3.5 Samenwerking en delen van informatie

Omwille van het bereiken van een optimaal, integraal afgestemd eindresultaat verlangt Opdrachtgever optimale samenwerking tussen Adviseur en de door hem in te schakelen derden.

Deze derden dienen daartoe aspectmodellen en andere relevante data zonder terughoudendheid op vooraf overeen te komen tijdstippen en conform vooraf overeen te komen specificaties te delen, onder regie en op aanwijzing van de BIM Regisseur AD. Adviseur dient dit in de overeenkomsten met zijn derden vast te leggen.

3.6 Doorleggen verplichtingen

Adviseur is verplicht om de inhoud van dit BIM-protocol in te bedden in (sub)contracten met zijn derden, voor zover dit relevant is voor het vermogen van Adviseur om te voldoen aan de voorwaarden van de Overeenkomst, inclusief dit BIM-protocol en de ILS.

3.7 Kwaliteitsborging

Adviseur dient kwaliteitsborging uit te voeren op de productie en levering van (3D) modellen en data in de geest van de paragrafen 5.6 en 5.7 van NEN-EN-ISO 19650-2:2019 Information management met behulp van building information modelling – Deel 2: Leveringsfase van de assets alsmede NEN-ISO 9001 (2015). De betreffende kwaliteitsborgingsprocedures dienen te worden opgenomen in het BIM Uitvoeringsplan voor het Werk.

4 BIM-toepassingen

4.1 BIM Toepassingen Opdrachtgever

Adviseur kan in het kader van het Werk en in overleg met zijn projectteam zelf in belangrijke mate zelf de BIM-toepassingen bepalen waarop de informatie-ontwikkeling binnen het projectteam moet worden afgestemd.

Opdrachtgever eist ter ondersteuning van diens eigen processen en besluitvorming voor het Werk minimaal de volgende BIM-toepassingen, conform [kennisposter BIM-toepassingen](#) van digigo, gefaciliteerd te zien:

- *Verzamelen*
- *Genereren*
- *Analyseren*
- *Communiceren*
- *Inwinnen*
- *Specificeren*
- *Coördineren*
- *Visualiseren*
- *Kwantificeren*
- *Arrangeren*
- *Voorspellen*
- *Uitwisselen*
- *Dimensioneren*
- *Valideren*
- *Documenteren*
- *Kwalificeren*

Opdrachtgever en Adviseur dienen vóór het sluiten van de Overeenkomst overeenstemming te bereiken over welke door de Opdrachtgever geëiste BIM-toepassingen wel of niet door Adviseur kunnen worden gefaciliteerd. De afspraken hierover moeten worden opgenomen in het BIM Uitvoeringsplan.

5 Eigendom en Gebruiksrecht van (3D) modellen en data

5.1 Eigendom

Net als analoge Documenten, worden (3D) modellen en data die Adviseur op grond van de ILS levert aan de Opdrachtgever, eigendom van de Opdrachtgever.

5.2 Intellectuele Eigendom

Op (3D) modellen, data en databases rusten geen Intellectuele eigendomsrechten.

5.3 Licentie aan de Adviseur

In het kader van het databaserecht verleent Opdrachtgever hierbij aan Adviseur (sub)licentie voor het gebruik van (3D) modellen en data, vervat in de ter beschikking gestelde referentie-informatie en gedeelde informatiebronnen (zoals gespecificeerd in de ILS voor het Werk), inclusief de daarin begrepen modellen en data waarvoor Opdrachtgever gebruiksrecht heeft verworven van derden. De hiervoor bedoelde (sub)licentie beperkt zich tot het Werk en voor zover noodzakelijk voor het nakomen van de Overeenkomst. Het is Adviseur niet toegestaan de bedoelde (3D) modellen en data te gebruiken voor andere werken en/of te vervreemden.

5.4 Licentie aan de Opdrachtgever

In het kader van het databaserecht verleent Adviseur hierbij aan Opdrachtgever (sub)licentie of in ieder geval onbeperkt gebruiksrecht voor het gebruik van (3D) modellen en data die Adviseur in het kader van de Overeenkomst, c.q. de ILS voor het Werk die deel uitmaakt van de Overeenkomst, aan Opdrachtgever dient te leveren, inclusief de daarin begrepen de rechten op modellen en data waarvoor Adviseur licentie(s) heeft verkregen van derden. Onder 'gebruik' wordt hier begrepen:

- het gebruiken van (3D) modellen en data ter ondersteuning van de besluitvorming van Opdrachtgever betreffende het Werk gedurende het ontwerp- en realisatieproces;
- het gebruiken van (3D) modellen en data ten behoeve van de realisatie als bedoeld in artikel 5.5 en de herhaalde realisatie als bedoeld in artikel 5.6;
- het gebruiken van (3D) modellen en data ten behoeve van het beheer, onderhoud en instandhouding van het bouwwerk, waaronder begrepen het opnemen van data in het Asset Management Systeem van het bouwwerk en gedeeltelijke of gehele wijziging of vernietiging;
- het gebruiken van afbeeldingen van het bouwwerk;

- alle openbaarmakings- en vereenvoudigingshandelingen, waaronder (maar niet beperkt tot) de openbaarmakings- en vereenvoudigingshandelingen die nodig zijn voor de uitvoering van de beheer-, publieke en wettelijke taken van de Opdrachtgever.

Deze (sub)licentie is onvoorwaardelijk, niet in tijd beperkt, onherroepelijk, niet te beëindigen, overdraagbaar, vergoedingsvrij en niet-exclusief.

5.5 Gebruik (3D) modellen en data voor realisatie

(a) Opdrachtgever mag de (3D) modellen en data waarvoor aan Opdrachtgever (sub)licentie is verleend, gebruiken om het ontwerp dat daarin is vervat zonder tussenkomst van Adviseur of derden, één keer in zijn geheel of gedeeltelijk realiseren of doen realiseren, ook als de Overeenkomst voortijdig is beëindigd

(b) Onder realisatie valt het recht van Opdrachtgever om voor deze vorm van gebruik derden in te schakelen. Adviseur doet hierbij afstand van enig recht zich te verzetten tegen de in deze bepaling genoemde vorm van gebruik, om dat gebruik te verhinderen of in te perken.

5.6 Gebruik (3D) modellen en data voor herhaalde realisatie

Opdrachtgever moet voor ander gebruik van de (3D) modellen en data dan bedoeld in artikel 5.4, toestemming verkrijgen van Adviseur. Onder "ander gebruik" wordt mede begrepen herhaalde realisatie van het in de (3D) modellen en data vervatte ontwerp of onderdelen daarvan die als zelfstandige ontwerpen kunnen worden aangemerkt. Adviseur moet de toestemming verlenen, maar mag daaraan redelijke voorwaarden verbinden, waaronder het betalen van een redelijke vergoeding door Opdrachtgever aan Adviseur.